

**TERMINO DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE (01) JEFE DE LA UNIDAD DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y CONTROL URBANO GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL.**

AREA USUARIA : GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL  
PUESTO : JEFE DE LA UNIDAD DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y CONTROL URBANO

**A. OBJETO DE LA CONVOCATORIA**

LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE AUCALLAMA, A TRAVÉS DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL; REQUIERE LA CONTRATACIÓN DE 01 PERSONAL PARA PRESTAR SERVICIOS COMO JEFE DE LA UNIDAD DE OBRAS PRIVADAS, CATASTRO Y CONTROL URBANO, PARA ESTABLECER LAS CONDICIONES TÉCNICAS QUE ENMARCA.

**B. REQUISITOS MÍNIMOS DE CARGO**

FORMACIÓN ACADÉMICA, GRADO ACADÉMICO O NIVEL DE ESTUDIOS	✓ Bachiller de la carrera de ing civil y/o arquitectura.
EXPERIENCIA	Seis (6) meses en Entidad Pública o Privada
EXPERIENCIA ESPECÍFICA PARA EL PUESTO CONVOCADO	Seis (6) meses en Entidad Pública o Privada
CAPACITACION	Capacitación en temas relacionados con el cargo
REQUISITOS ESPECIFICOS	<ul style="list-style-type: none"><li>• Con Estudios de Computación e Informática</li><li>• Con estudios en AUTOCAD</li></ul>
CONOCIMIENTO PARA EL PUESTO	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Actitud Proactiva</li><li>✓ Capacidad para trabajar en equipo y bajo presión</li><li>✓ Capacidad de análisis, redacción, coordinación.</li><li>✓ Alto grado de responsabilidad</li></ul>

**C. FUNCIONES A REALIZAR.**

- Dirigir el proceso de levantamiento catastral de establecimientos comerciales, industriales y de servicios en General.
- Participar en la Formulación de los planes y Programas Municipales de corto, mediano y largo plazo en materia de administración y desarrollo urbano.
- Ejecutar, controlar y suministrar el proceso catastral.
- Elaborar planos catastrales y planos temáticos.
- Procesar la información catastral: registrar, validar e integrar la información resultante de la actualización catastral.
- Atender los procedimientos administrativos que señale el TUPA son responsabilidad de la Oficina de Obras Privadas Catastro Y Control Urbano.

D. CONDICIONES DEL CONTRATO

CONDICIONES	DETALLES
LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	Municipalidad Distrital de Aucallama.
DURACIÓN DEL CONTRATO	Tres (03) meses, renovables en función a desempeño y necesidades
REMUNERACIÓN MENSUAL	S/. 1,900.00 ( Mil Novecientos con 00/100 soles) sujetos a descuentos de Ley; así como toda deducción aplicable al trabajador